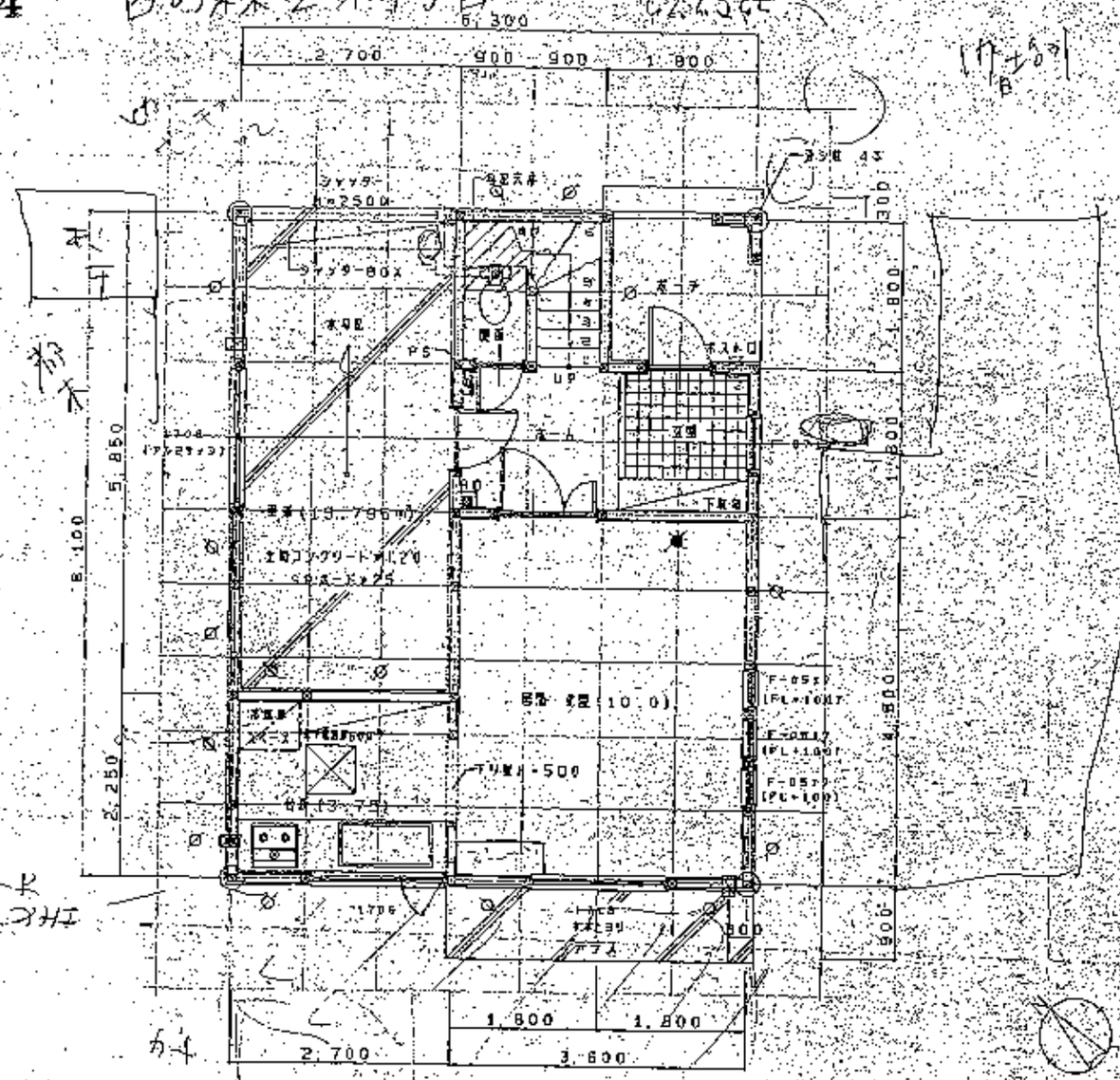
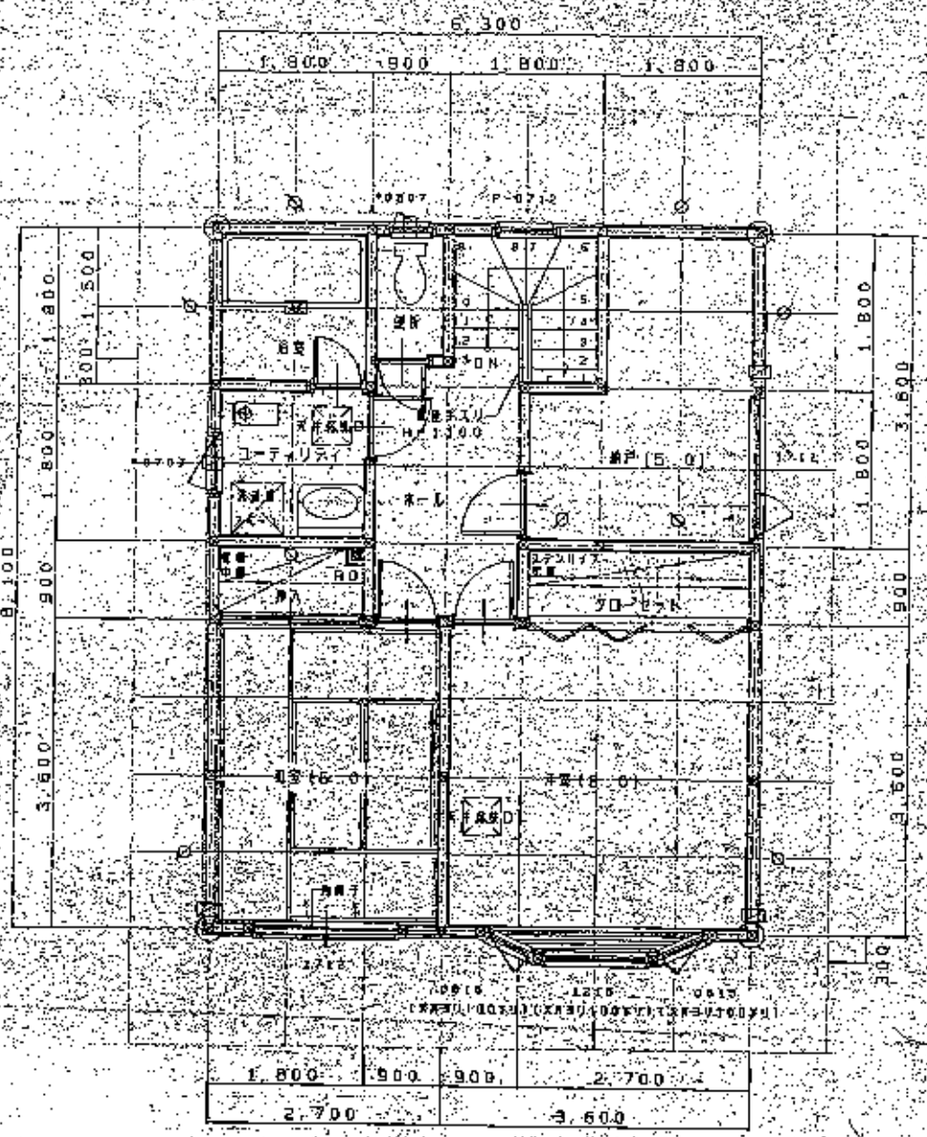
A344



1階平面図 1/50



2階平面図 1/50

面積表	基準法上面積	契約面積
敷地面積	176.00 M²	
建築面積	51.03 M²	
1階床面積	47.79 M²	14.75 坪
2階床面積	51.03 M²	15.75 坪
延床面積	98.82 M²	30.50 坪
車庫面積	15.80 M²	
公庫対象面積	83.02 M²	

建ぺい率 [50/200]

51.03/176.00=[illegible]=28.99%

容積率

83.02/176.00=[illegible]=47.17%

凡例

- 換気口
- 換気扇
- 筋かい 105x36
- 筋かい ダブル 105x36
- 筋かい 105x45
- 筋かい ダブル 105x45
- 通し柱(120x120) 4本
- スミ柱(120x120)
- 型ガラス

求積図 1/300

特記事項

基礎
通し柱である柱は、
120x120 とする
JISK2439に
適合する集成材2級
使用とする。
床下は全て
GLから1m以上の部分

年 月 日	工事名	宮の森2条7丁目	開新堀工事	図面名	平面図	縮尺	設計	工事	検査	竹内宏光	株式会社 ビルトモア B&M